

VANCIMUGLIO		Z.T.O. P.R.G VIGENTE LUGLIO 2019									
		PARAMETRI URBANISTICI					VALORE AREE URBANIZZATE AI FINI IMU €/mq				
DESTINAZIONE	Z.T.O.	I.F.-I.T. (mc/mq)	R.C. (mq)	H. max (m)	U.M.	VANCIMUGLIO - Zone con scarsi servizi		VANCIMUGLIO - Zone con servizi completi		U.M.	
						URBANIZZATE	DA URBANIZZARE	URBANIZZATE	DA URBANIZZARE		
R E S I D E N Z I A L E	A	###	###	###	###	€ 96,21	mq	€ 115,46	mq	mq	
	B1	I.F. 2,50	40%	10,50	###	€ 113,05	mq	€ 135,66	mq	mq	
	B2	I.F. 1,60	35%	8,50	###	€ 86,59	mq	€ 103,91	mq	mq	
	B3	I.F. 1,00	40%	10,50	###	€ 79,38	mq	€ 95,25	mq	mq	
	C1	I.F. 1,50	30%	9,00	###	€ 89,00	mq	€ 106,80	mq	mq	
	C1 spec	1600mc	###	6,50	###	€ 93,81	mq	€ 112,57	mq	mq	
	C2 1+2	vedi scheda art. 26.5 N.T.A.	###	9	###	€ 62,54	mc	€ 75,05	mc	mc	
	C2 2	I.T. 1,50	###	9	###	€ 101,03	mq	€ 121,23	mq	mq	
	C2 3	I.T. 1,00	###	6,50	###	€ 81,78	mq	€ 98,14	mq	mq	
	C2 4	I.T. 0,80	###	6,50	###	€ 69,76	mq	€ 83,71	mq	mq	
	C2 8	eliminata vedi art. 26 N.T.A.	###	###	###	€ 41,85	mq	€ 50,22	mq	mq	
	C2 9	I.T. 1,00	###	9,00	###	€ 86,59	mq	€ 94,71	mq	mq	
	C2 10	I.T. 1,00	###	9,00	###	€ 86,59	mq	€ 94,71	mq	mq	
	C2 11	I.T. 1,20	###	3 piani f.t.	###	€ 93,81	mq	€ 102,60	mq	mq	
	C2 12	I.T. 1,20	###	9,00	###	€ 91,40	mq	€ 99,97	mq	mq	
	C2 13	I.T. 1,20	###	8,50	###	€ 89,96	mq	€ 98,39	mq	mq	
	C2 14	I.T. 1,20	###	9,00	###	€ 91,40	mq	€ 99,97	mq	mq	
C2 15	I.T. 2,10	40%	10,50	###	€ 115,46	mq	€ 126,27	mq	mq		
C2 16	I.T. 2,00	###	9,00	###	€ 108,24	mq	€ 118,38	mq	mq		
C2 17	I.T.0,85	###	8,50	###	€ 79,38	mq	€ 86,81	mq	mq		
D1 1	###	50%	2 piani f.t.	###	€ 74,57	mq	€ 81,55	mq	mq		
D1 1speciale - (Tonini Metano)	###	50%	2 piani f.t.	###	€ 74,57	mq	€ 81,55	mq	mq		
D1 2	###	60%	1-2 piani f.t.	###	€ 79,38	mq	€ 86,81	mq	mq		
D1 3	###	50%	10,00	###	€ 91,40	mq	€ 99,97	mq	mq		
D1 3speciale	###	50%	7,50	###	€ 72,16	mq	€ 78,92	mq	mq		
D2	eliminata vedi art. 31 N.T.A.	###	###	###							
D3	eliminata vedi art. 32 N.T.A.	###	###	###							
D4	###	40%	8,50	###	€ 69,76	mq	€ 76,29	mq	mq		
D5	###	40%	10,50	###	€ 120,27	mq	€ 131,54	mq	mq		
PRODUTTIVA											

Per le Zone Territoriali Omogenee di tipo "F" si fa riferimento ai valori di esproprio delle aree agricole

Capoluogo LUGLIO 2019

CAPOLUOGO		Z.T.O. P.R.G VIGENTE LUGLIO 2019											
DESTINAZIONE	Z.T.O.	PARAMETRI URBANISTICI					VALORE AREE URBANIZZATE AI FINI IMU €/mq						
		I.F.-I.T. (mc/mq)	R.C. (mq)	H. max (m)	URBANIZZATE U.M.	DA URBANIZZARE U.M.	URBANIZZATE U.M.	DA URBANIZZARE U.M.	URBANIZZATE U.M.	DA URBANIZZARE U.M.	URBANIZZATE U.M.	DA URBANIZZARE U.M.	
R E S I D E N Z I A L E	A	###	###	###	€ 120,27/mq	€ 141,31/mq	€ 144,32/mq	mq	mq	€ 144,32/mq	mq	mq	
	B1	I.F. 2,50	40%	10,50	€ 141,31/mq	€ 169,58/mq	€ 169,58/mq	mq	mq	€ 169,58/mq	mq	mq	
	B2	I.F. 1,60	35%	8,50	€ 108,24/mq	€ 129,89/mq	€ 129,89/mq	mq	mq	€ 129,89/mq	mq	mq	
	B3	I.F. 1,00	40%	10,50	€ 99,22/mq	€ 119,07/mq	€ 119,07/mq	mq	mq	€ 119,07/mq	mq	mq	
	C1	I.F. 1,50	30%	9,00	€ 111,25/mq	€ 133,50/mq	€ 133,50/mq	mq	mq	€ 133,50/mq	mq	mq	
	C1 spec	1600 mc	###	6,50	€ 117,26/mq	€ 140,71/mq	€ 140,71/mq	mq	mq	€ 140,71/mq	mq	mq	
	C2 1+2	vedi scheda art. 26.5 NTA	###	9	€ 78,17/mc	€ 93,81/mc	€ 93,81/mc	mc	mc	€ 93,81/mc	mc	mc	
	C2 2	I.T. 1,50	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 3	I.T. 1,00	###	6,50	€ 102,23/mq	€ 122,67/mq	€ 122,67/mq	mq	mq	€ 122,67/mq	mq	mq	
	C2 4	I.T. 0,80	###	6,50	€ 87,19/mq	€ 104,63/mq	€ 104,63/mq	mq	mq	€ 104,63/mq	mq	mq	
	C2 5 - S.U.A. 3 Dal Pozzo	I.T. 1,50	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 5bis - S.U.A. 3 Scuole	I.T. 1,50	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 6 - S.U.A. 1 Carraro	I.T. 1,50	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 7 - S.U.A. 2 Zaccaria	I.T. 1,50	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 8	eliminata vedi art. 26 N.T.A.	###	9	€ 126,28/mq	€ 151,54/mq	€ 151,54/mq	mq	mq	€ 151,54/mq	mq	mq	
	C2 9	I.T. 1,00	###	9,00	€ 106,24/mq	€ 118,38/mq	€ 118,38/mq	mq	mq	€ 118,38/mq	mq	mq	
	C2 10	I.T. 1,00	###	9,00	€ 106,24/mq	€ 118,38/mq	€ 118,38/mq	mq	mq	€ 118,38/mq	mq	mq	
	C2 11	I.T. 1,20	###	3 piani f.t.	€ 117,28/mq	€ 128,25/mq	€ 128,25/mq	mq	mq	€ 128,25/mq	mq	mq	
	C2 12	I.T. 1,20	###	9,00	€ 114,25/mq	€ 124,96/mq	€ 124,96/mq	mq	mq	€ 124,96/mq	mq	mq	
	C2 13	I.T. 1,20	###	8,50	€ 112,45/mq	€ 122,99/mq	€ 122,99/mq	mq	mq	€ 122,99/mq	mq	mq	
	C2 14	I.T. 1,20	###	9,00	€ 114,25/mq	€ 124,96/mq	€ 124,96/mq	mq	mq	€ 124,96/mq	mq	mq	
	C2 15	I.T. 2,10	40%	10,50	€ 144,32/mq	€ 157,84/mq	€ 157,84/mq	mq	mq	€ 157,84/mq	mq	mq	
	C2 16	I.T. 2,00	###	9,00	€ 135,30/mq	€ 147,98/mq	€ 147,98/mq	mq	mq	€ 147,98/mq	mq	mq	
	C2 17	I.T. 0,85	###	8,50	€ 99,22/mq	€ 108,52/mq	€ 108,52/mq	mq	mq	€ 108,52/mq	mq	mq	
	P R O D U T T I V A	D1 1	###	50%	2 piani f.t.	€ 93,21/mq	€ 101,94/mq	€ 101,94/mq	mq	mq	€ 101,94/mq	mq	mq
		D1 2	###	60%	1-2 piani f.t.	€ 99,22/mq	€ 108,52/mq	€ 108,52/mq	mq	mq	€ 108,52/mq	mq	mq
		D1 3	###	50%	10,00	€ 114,25/mq	€ 124,96/mq	€ 124,96/mq	mq	mq	€ 124,96/mq	mq	mq
D1 3speciale		###	50%	7,50	€ 90,20/mq	€ 98,65/mq	€ 98,65/mq	mq	mq	€ 98,65/mq	mq	mq	
D2		eliminata vedi art. 31 N.T.A.	###	31 N.T.A.									
D3	eliminata vedi art. 32 N.T.A.	###	32 N.T.A.										
D4	###	40%	8,50	€ 87,19/mq	€ 95,36/mq	€ 95,36/mq	mq	mq	€ 95,36/mq	mq	mq		
D5	###	40%	10,50	€ 150,34/mq	€ 164,42/mq	€ 164,42/mq	mq	mq	€ 164,42/mq	mq	mq		

Per le Zone Territoriali Omogenee di tipo "F" si fa riferimento ai valori di esproprio delle aree agricole

SARMEGO		Z.T.O. P.R.G VIGENTE LUGLIO 2019				
PARAMETRI URBANISTICI		VALORE AREE URBANIZZATE AI FINI IMU €/mq				
DESTINAZIONE	Z.T.O.	CAPOLUOGO - Zone con scarsi servizi		CAPOLUOGO - Zone con servizi completi		
		U.M.	U.M.	U.M.	U.M.	
		URBANIZZATE	DA URBANIZZARE	URBANIZZATI	DA URBANIZZARE	
		U.N.	U.N.	U.M.	U.M.	
		U.N.	U.N.	U.M.	U.M.	
		U.N.	U.N.	U.M.	U.M.	
R E S I D E N Z I A L E	A	###	###	€ 108,24 mq	€ 129,89 mq	mq
	B1	I.F. 2,50	40%	€ 127,18 mq	€ 152,62 mq	mq
	B2	I.F. 1,60	35%	€ 97,42 mq	€ 116,90 mq	mq
	B3	I.F. 1,00	40%	€ 89,30 mq	€ 107,16 mq	mq
	C1	I.F. 1,50	30%	€ 100,12 mq	€ 120,15 mq	mq
	C1 spec.	I.F. 1,50	###	€ 105,54 mq	€ 126,64 mq	mq
	C2 1+2	vedi scheda art. 26.5 NTA		€ 70,36 mc	€ 84,43 mc	mc
	C2 2	I.T. 1,50	###	€ 113,65 mq	€ 68,19 mq	€ 81,83 mq
	C2 3	I.T. 1,00	###	€ 92,01 mq	€ 55,20 mq	€ 66,24 mq
	C2 4	I.T. 0,80	###	€ 78,47 mq	€ 47,08 mq	€ 56,50 mq
	C2 8	eliminata vedi art. 26 N.T.A.				
	C2 9	I.T. 1,00	###	€ 97,42 mq	€ 58,45 mq	€ 63,93 mq
	C2 10	I.T. 1,00	###	€ 97,42 mq	€ 58,45 mq	€ 63,93 mq
	C2 11	I.T. 1,20	###	€ 105,54 mq	€ 63,32 mq	€ 69,25 mq
	C2 12	I.T. 1,20	###	€ 102,83 mq	€ 61,70 mq	€ 67,48 mq
	C2 13	I.T. 1,20	###	€ 101,21 mq	€ 60,72 mq	€ 66,41 mq
	C2 14	I.T. 1,20	###	€ 102,83 mq	€ 61,70 mq	€ 67,48 mq
C2 15	I.T. 2,10	40%	€ 129,89 mq	€ 77,93 mq	€ 85,24 mq	
C2 16	I.T. 2,00	###	€ 121,77 mq	€ 73,06 mq	€ 79,91 mq	
C2 17	I.T. 0,85	###	€ 89,30 mq	€ 53,58 mq	€ 58,60 mq	
P R O D U T T I V A	D1 1	###	50%	€ 83,89 mq	€ 91,75 mq	mq
	D1 2	###	60%	€ 89,30 mq	€ 97,67 mq	mq
	D1 3	###	50%	€ 102,83 mq	€ 61,70 mq	€ 67,48 mq
	D1 3speciale	###	50%	€ 81,18 mq	€ 48,71 mq	€ 53,27 mq
	D2	eliminata vedi art. 31 N.T.A.				
D3	eliminata vedi art. 32 N.T.A.					
D4	###	40%	€ 78,47 mq		€ 85,83 mq	
D5	###	40%	€ 135,30 mq		€ 147,98 mq	

Per le Zone Territoriali Omogenee di tipo "F" si fa riferimento ai valori di esproprio delle aree agricole